

## **Algemene voorwaarden**

Hieronder staan de actueel geldende algemene voorwaarden en montagevoorwaarden van Hochkeppel Staalbouw

### **1. Toepassingsgebied**

1. (1) Alle leveringen en diensten worden uitsluitend uitgevoerd op basis van de volgende algemene voorwaarden. Onze algemene voorwaarden gelden ook voor lopende en toekomstige zaken, ook als ze in een individueel geval niet opnieuw uitdrukkelijk zijn overeengekomen. Deze voorwaarden gelden uiterlijk als geaccepteerd met de aanbetaling van de bestelling, de acceptatie van de goederen of de dienst. Afwijkende voorwaarden van onze klant (koper en leverancier) worden uitdrukkelijk afgewezen.
2. (2) Als de overeenkomst wordt bevestigd in afwijking van onze condities, zijn alleen onze condities van toepassing, zelfs als wij hiertegen geen bezwaar maken. Afwijkingen gelden daarom alleen als ze uitdrukkelijk schriftelijk door ons zijn erkend. Als de klant/koper het niet eens is met de bovenstaande afhandeling, moet hij dit onmiddellijk uitdrukkelijk in een afzonderlijk schrijven kenbaar maken. In dit geval behouden wij ons het recht voor om ons terug te trekken uit het contract zonder dat er aanspraken van welke soort dan ook tegen ons kunnen worden gemaakt.

### **2. Offertes / offertedocumenten**

1. (1) Onze offertes, kostenramingen en berekeningen zijn vrijblijvend en niet-bindend. Documenten die bij de offerte horen, zoals afbeeldingen, tekeningen, afmetingen en gewichten, gelden slechts bij benadering, tenzij ze uitdrukkelijk als bindend worden aangeduid. Dergelijke gegevens zijn echter in geen geval gegarandeerde kenmerken.
2. (2) De verkoper behoudt zich het eigendoms- en auteursrecht op tekeningen/ontwerpplannen, kostenramingen en andere documenten voor. Deze mogen zonder toestemming van de verkoper niet worden doorgegeven, gepubliceerd of gereproduceerd of gebruikt voor enig ander doel dan het overeengekomen doel.
3. (3) Officiële of andere vergunningen (bijv. bouwvergunningen) moeten door de koper op eigen en kosten worden aangeschaft.
4. (4) Bijkomend werk (zoals metselen, tegelzetten, beitelen, stukadoeren, grondwerk, elektriciteitswerk en schilderen) is niet inbegrepen in de offerte tenzij uitdrukkelijk vermeld. Steigers, elektriciteits- en wateraansluitingen moeten door de klant worden geregeld.
5. (5) Montagewerkzaamheden die worden uitgevoerd of herhaald worden redenen waarvoor de verkoper niet aansprakelijk is, worden afzonderlijk vergoed.
6. (6) Alle werkzaamheden die niet in de offerte/opdracht zijn opgenomen, worden afzonderlijk gefactureerd.

### **3. Het plaatsen van een bestelling**

Bestellingen worden pas geacht te zijn geplaatst nadat de leverancier de bestelling schriftelijk heeft bevestigd. De verkoper is niet aansprakelijk voor fouten die voortvloeien uit door de koper ingediende documenten of uit onnauwkeurige of mondelinge informatie die niet schriftelijk is bevestigd.

### **4. Prijzen**

1. (1) Prijzen worden vermeld in euro's plus wettelijke BTW. De BTW die van toepassing is op het moment van facturering is bepalend.
2. (2) Tenzij er een vasteprijsafsprake is gemaakt, behouden wij ons het recht voor om redelijke prijswijzigingen door te voeren als gevolg van wijzigingen in arbeids- en materiaalkosten voor leveringen en diensten die 3 maanden of langer na het sluiten van de overeenkomst plaatsvinden.
3. (3) Niet uitdrukkelijk in de offerte vermeld prestaties die noodzakelijk zijn voor de uitvoering van de bestelling of die op verzoek van de koper worden uitgevoerd, worden extra gefactureerd. Dit geldt in het bijzonder voor beitelten, stukadoren, grondwerken en dergelijke. De prijzen zijn voor normale werkuren en arbeid.
4. (4) Voor overwerk, nachtwerk, werk op zondag en feestdagen en voor werk onder moeilijke omstandigheden worden de overeenkomstige gebruikelijke toeslagen toegevoegd aan het effectieve loon, het overeengekomen uurloon en de materialen. Verwijdering van verpakking en afval wordt uitgevoerd door de klant.

## 5. Betaling

1. (1) Onmiddellijke betalingstermijn na factuurdatum.
2. (2) Tenzij anders overeengekomen, zijn de volgende betalingsvoorwaarden van toepassing op

opdrachten:

50% van het opdrachtbedrag bij het plaatsen van de order 40% bij aanvang van de installatie

10% na facturering

3. (3) Eind-, af- en deelbetalingen moeten binnen 7 dagen na factuurdatum worden betaald. Bij overschrijding van de betalingstermijn is een vertragingsrente van 5% boven de basisrente verschuldigd.
4. (4) Afwijkende betalingsvoorwaarden, in het bijzonder kortingsregelingen, vereisen voorafgaande schriftelijke overeenkomst.
5. (5) Als werkzaamheden (bijv. schilderwerk, gevelbepleistering, coatings of buitenvoorzieningen) niet kunnen worden uitgevoerd door weers-omstandigheden of om andere redenen, kunnen de resterende vakwerkzaamheden worden gefactureerd. De uitgestelde diensten zullen echter apart worden gefactureerd nadat het project is voltooid. Er mogen geen betalingen worden ingehouden voor gebreken die onder onze garantieverplichting vallen. Betalingsverzuim leidt tot het achterhouden van de levering.
6. (6) Zodra de koper in verzuim is met de betaling, is de verkoper gerechtigd een vertragingsrente in rekening te brengen van 5% boven de geldende rekening-courantrente van de bank van de verkoper.
7. (7) Bij niet-nakoming van de betalingsvoorwaarde door de koper worden alle openstaande vorderingen onmiddellijk opeisbaar. Na het vergeefs verstrijken van een door de verkoper gestelde respijttermijn van veertien kalenderdagen heeft de verkoper het recht om het contract te beëindigen, de werkzaamheden te staken, alle tot dan toe geleverde diensten te factureren en schadevergoeding te eisen.

## 6. Levertijd en montage

Levering vanaf fabriek is altijd op risico van de ontvanger. Steiger-, elektriciteit-, energie-, telefoon- en wateraansluitingen dienen door de koper voor eigen rekening te worden verzorgd. De koper is verplicht de voor het bouwproject vereiste verzekeringen af te sluiten en daarvan ongevraagd het bewijs te leveren. De koper kan alleen nakoming van de overeengekomen uitvoeringstermijnen of leveringstermijnen eisen, als hij alle noodzakelijke

documenten heeft voorgelegd en aan alle voorwaarden heeft voldaan (bijv. medeondertekende orderbevestiging, goedgekeurde planningsdocumenten, zekerheden, etc.), een ongehinderde start van de montage en ononderbroken montagewerkzaamheden op de bouwplaats is gegarandeerd en de overeengekomen betaling volgens artikel 5 door de verkoper is ontvangen. Indien de aanvang, voortzetting of voltooiing van het werk wordt vertraagd om redenen waarvoor de koper verantwoordelijk is, is de verkoper ontslagen van de verplichting om de overeengekomen leveringstermijnen na te leven. De gemaakte kosten zijn voor rekening van de koper.

## 7. Aanname

Bij aanname gaat het risico over op de koper. Ingebruikname door de koper geldt als acceptatie. Indien de koper in gebreke blijft met de aanvaarding, gaat het risico op hem over op het moment dat hij in gebreke blijft. Hetzelfde geldt indien de installatie wordt onderbroken om redenen waarvoor de koper verantwoordelijk is en indien de verkoper de tot dan toe geleverde diensten of leveringen in onderling overleg aan de koper heeft overgedragen. Het object moet worden aanvaard na voltooiing van de dienst of levering. Dit geldt ook voor op zichzelf staande gedeeltelijke diensten of deelleveringen.

## 8. Garantie, schadevergoeding en compensatie

1. (1) Het claimen van duidelijke gebreken na acceptatie is uitgesloten. Derechten van de koper op grond van materiële gebreken zijn onderworpen aan deugdelijke inspectie en berisping. De garantie eindigt 12 maanden na de risico-overdracht. Voor de verjaring van aanspraken op grond van gebreken geldt de wettelijke verjaringstermijn, voor zover deze niet reeds door deze voorwaarden zijn uitgesloten, in het bijzonder voor aanspraken van de koper op schadevergoeding op grond van materiële gebreken, in het bijzonder voor nakoming achteraf, onkostenvergoeding bij zelfmontage, herroeping, vermindering en vergoeding van vergeefse onkosten verjaren binnen een jaar. Een schorsing van de verjaringstermijn voor claims van de koper tijdens onderhandelingen vindt alleen plaats als we schriftelijk in onderhandeling zijn getreden. Elke opschorting eindigt 3 maanden na onze laatste schriftelijke verklaring.
2. (2) Verrekening met andere vorderingen dan onbetwiste ofrechtsgeldig vastgestelde vorderingen is niet toegestaan zonder toestemming van de verkoper.
3. (3) Onbeduidende, redelijke afwijkingen in afmetingen en desins, in het bijzonder bij nabestellingen, geven de klant geen recht op reclamatie, tenzij naleving van afmetingen en kleurnuances uitdrukkelijk is overeengekomen. Technische verbeteringen en noodzakelijke technische wijzigingen worden ook geacht in overeenstemming te zijn met het contract, mits ze geen verslechtering vormen als gevolg van weersomstandigheden.
4. (4) De koper is verplicht om de aandacht te vestigen op eventuele gevaren (bijv. brandgevaar in ruimtes of van materialen) en alle veiligheidsmaatregelen te treffen (bijv. zorgen voor brandwachten, blusmateriaal, enz.).

## 9. Eigendomsvoorbehoud

1. (1) Leveringen of diensten blijven onseigendom tot dat de koopprijs volledig is betaald en alle vorderingen uit de zakelijke relatie zijn voldaan. De opname van afzonderlijke vorderingen in een rekening-courant en de erkenning van het saldo heeft geen invloed op het eigendomsvoorbehoud.
2. (2) De klant heeft het recht om de onseigendomsvoorbehoud geleverde goederen in het kader van de normale bedrijfsuitoefening door te verkopen, echter alleen op voorwaarde dat hij/zij/het van derden contante betaling ontvangt of het voorbehoud maakt dat de eigendom pas op derden overgaat wanneer deze volledig aan de betalingsverplichtingen hebben voldaan. Het is de klant niet toegestaan om op een

andere manier over de goederen te beschikken, in het bijzonder door middel van zekerheidstelling of verpanding. De vordering van de klant uit de doorverkoop van de onder eigendomsvoorbehoud staande goederen wordt hierbij met alle nevenrechten aan ons overgedragen; wij aanvaarden de overdracht. Indien de gecedeerde vordering op de koper van de voorbehouden goederen in een rekening-courant is opgenomen, heeft de cessie ook betrekking op de vorderingen uit de rekening-courant. Ongeacht de cessie en ons incassorecht heeft de klant het recht om te incasseren zolang hij zijn verplichtingen jegens ons nakomt en niet in financiële problemen komt. Op ons verzoek moet de klant zijn schuldenaar op de hoogte stellen van de overdracht en ons de informatie en documenten verstrekken die nodig zijn om onze rechten te doen gelden.

3. (3) In het geval van toegang door derden tot de gereserveerde goederen, dient de klant te wijzen op ons eigendom en ons onmiddellijk te informeren. De klant moet op eigen kosten alle dringende maatregelen nemen die nodig zijn om onze rechten te vrijwaren.
4. (4) Als de klant het contract verbreekt in het bijzonder bij betalingsverzuim hebben wij het recht om de goederen onder eigendomsvoorbehoud terug te nemen en eventueel de overdracht van de vorderingen tot teruggave te eisen. Als de waarde van de voor ons bestaande zekerheden onze vorderingen in totaal met meer dan 20% overstijgt, zijn wij verplicht om op verzoek van de klant zekerheden van zijn keuze vrij te geven.
5. (5) Als de voorbehoudsgoederen door de klant worden verwerkt tot een nieuwe, beweeglijk object, wordt de verwerking voor ons uitgevoerd zonder enige verplichting onzerzijds. Het nieuwe object wordt ons eigendom. Bij verwerking met goederen die ons niet toebehoren, worden wij mede-eigenaar van het nieuwe object in de verhouding van de waarde van de voorbehouden goederen tot de andere goederen tot het tijdstip van verwerking. Paragraaf (4) lid 2 is van overeenkomstige toepassing.
6. (6) Indien het voorbehoudengoed door de klant als essentieel onderdeel in het eigendom van een derde wordt ingebouwd, draagt de klant hierbij de vordering tot vergoeding ter hoogte van de waarde van het voorbehouden goed met alle nevenrechten over aan de derde of degene op wie de vordering betrekking heeft, inclusief de rechten op het vestigen van een zekerheidshypotheek met voorrang op de rest; wij nemen de overdracht aan. Paragraaf (4) lid 2 is van overeenkomstige toepassing.
7. (7) Indien de voorbehoudengoederen door de klant als integraal deel van zijn eigendom worden geïnstalleerd, draagt de klant hierbij de vordering over die voortvloeit uit de commerciële verkoop van het eigendom of de eigendomsrechten ten bedrage van de waarde van de voorbehouden goederen met alle nevenrechten en met voorrang op de rest. Wij nemen de overdracht aan. Paragraaf (4) lid 2 is van overeenkomstige toepassing.
8. (8) Voor zover de leveringsvoorwerpen essentiële bestanddelen van het pand zijn geworden, verplicht de klant zich om ons toe te staan de voorwerpen te demonteren die kunnen worden verwijderd zonder significante schade aan de bouwconstructie en om het eigendom van de voorwerpen weer aan ons over te dragen als de overeengekomen betalingstermijnen niet worden nagekomen. Als de klant afbreuk doet aan onze bovengenoemde rechten, is hij

verplicht om ons de schade te vergoeden. Demontage- en andere kosten zijn voor rekening van de klant.

(9) Bij staking van betaling, aanvraag of opening van een insolventieprocedure, gerechtelijk of

buitengerechtelijk akkoord vervalt het recht om de voorbehouden goederen door te verkopen, te gebruiken of te installeren en de machtiging om de overgedragen vorderingen te innen. Hetzelfde geldt voor een wisselprotest of chequeprotest.

## 10. Aansprakelijkheidsbeperking

1. (1) Schadeclaims, ongeacht de rechtsgrond, met inbegrip van claims die voortvloeien uit een schending van de precontractuele plicht tot informatie en zorgvuldigheid, uit positieve contractbreuk of ongeoorloofde actie, zijn uitgesloten tegen ons en tegen onze vertegenwoordigers, voor zover dit wettelijk is toegestaan.
2. (2) Ze kunnen worden geclaimd als deschadete wijten is aan grovenalatigheid of opzet. Het bedrag van de schade blijft beperkt tot vervangende levering of terugbetaling van de aankoopprijs.

## **11. Producentenaansprakelijkheid**

Als wij worden aangesproken op grond van binnen- of buitenlandse producentenaansprakelijkheid, is de leverancier verplicht om ons te vrijwaren tegen aanspraken van derden op schadevergoeding, voor zover deze verantwoordelijk is voor het gebrek dat tot de aansprakelijkheid leidt. In dit verband is de leverancier ook verplicht om alle kosten te vergoeden die gemaakt zijn in verband met maatregelen om schade te herstellen of te voorkomen. In dit verband ziet de leverancier af van elk verweer van verjaring, tenzij wij ons jegens de eiser op verjaring kunnen beroepen.

## **II Montagevoorwaarden van het bedrijf Hochkeppel Staalbouw**

Door met de installatiewerkzaamheden te beginnen, gaat de afnemer akkoord met de installatievoorwaarden van Hochkeppel Staalbouw. Voor de geldigheid van deze voorwaarden is geen tegenbevestiging van de klant vereist.

### **A. Algemene voorwaarden**

De klant moet op eigen kosten en risico tijdig gereedstaan hebben:

1. Funderingen inclusief ankerbouten, waarbij het draagvermogen gegarandeerd moet worden bij aanvang van de installatie (indien nodig).
2. Apparatuur en uitrusting zoals hefapparatuur, kranen, los- en transportapparatuur, afscherming enzovoort (indien nodig).
3. Aansluitingen zoals energie-, grondstof- en datalijnen (indien nodig).
4. Als het begin of de voortgang van de montage- of reparatiewerkzaamheden wordt vertraagd doordat de klant de verplichtingen niet nakomt, zijn de hierdoor ontstane kosten, in het bijzonder de kosten voor de wachttijd en de eventuele terugreis van het montagepersoneel, voor rekening van de klant. Hetzelfde geldt als de inbedrijfstelling/acceptatie door de schuld van de klant niet onmiddellijk na de montage of reparatie kan plaatsvinden.
5. Het risico van verlies of beschadiging van montagedelen, gereedschappen en andere zaken die door ons worden geleverd voor het uitvoeren van montage of reparatie, gaat over op de klant bij verzending.
6. Werkuren en werkprestaties moeten worden bevestigd aan het installatiepersoneel. Aan het einde van de installatie of reparatie geeft de klant een acceptatieverklaring af aan de monteur.
7. Installatie tegen vaste prijzen wordt alleen uitgevoerd als de modaliteiten uitdrukkelijk schriftelijk door ons zijn bevestigd. De all-in prijs dekt dan de overeengekomen prestaties onder de werkomstandigheden en andere prestaties die ons bij het

afsluiten van het contract worden gespecificeerd. Eventuele extra diensten van ons montagepersoneel die op instigatie/schuld van de klant noodzakelijk worden, worden extra in rekening gebracht. De klant moet echter de door onze monteurs aan de forfaitaire installatie bestede werktijd bevestigen.

8. Installatiekosten zijn **kasuitgaven**. Daarom factureren we de installatie of reparatie onmiddellijk na voltooiing van het werk. Voor langere periodes kunnen we tussentijdse facturen uitreiken. Montagefacturen moeten onmiddellijk na ontvangst door de klant worden betaald.
9. Montage van aangeleverde artikelen en materialen: Wij zijn niet aansprakelijk voor de kwaliteit en geschiktheid van de door de klant aangeleverde artikelen en materialen.
10. Met uitsluiting van verdere aanspraken van de klant, zijn wij aansprakelijk voor een goede montage, zodanig dat wij eventuele gebreken in de montage verhelpen. Als een defect gebaseerd is op een instructie of handeling van de klant of een derde partij, zijn wij hiervoor niet aansprakelijk.

In geval van schade zijn schadeclaims van welke aard dan ook uitgesloten, ongeacht de rechtsgrond, tenzij de schadeclaims worden gedekt door onze verzekering. Dit geldt in het bijzonder ook voor alle schade die niet direct is veroorzaakt aan het installatie- of reparatieartikel zelf en schade door gebruiksderving.

## **B. Tarieven assemblagekosten**

### **1. Arbeidskosten**

**Voor arbeid, reis-, voorbereidings- en wachttijden voor normale werkuren van 8 uur per dag, 5 werkdagen per week, rekenen we de met u overeengekomen uurtarieven voor opzichters/uitvoerders vakmensen en helpers. We behouden ons het recht voor om het installatiepersoneel naar eigen keuze te selecteren.**

### **2. Aanvullingen voor overwerk**

- a) Zaterdagen alle werkuren + 50%
- b) Zon- en feestdagen alle werkuren + 100%

### **3. Reiskosten (tegen vergoeding)**

**Personenauto per kilometer EUR 1,00 Montagekar per kilometer EUR 1,00**

**Levering kraan EUR 75,00**

### **4. Accommodatiekosten**

**Kosten voor overnachting worden gefactureerd op basis van de kostprijs of worden rechtstreeks door de klant gedragen. Als de klant voor overnachting zorgt, moet dit overeenkomen met een redelijke verwachting. De klant moet zorgen voor gratis vervoer hotel - montageplaats en terug of de kosten hiervan dragen.**

**Aanhanger EUR 0,60**

**Laadwagen EUR 1,00**

### **5. Externe diensten**

Diensten van derden, zoals de aanwezigheid van montagepersoneel van onze onderaannemers/leveranciers op verzoek van de klant of noodzakelijk geworden door de wens van de klant, worden door ons aan de klant in rekening gebracht volgens de montagevoorwaarden van deze leveranciers.

### **III Jurisdictie en overige**

#### **1. Plaats van jurisdictie**

(1) Op alle rechtsbetrekkingen tussen Hochkeppel Staalbouw en koper is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

(2) Als jurisdictie is de rechtbank bevoegd van de vestigingsplaats van Hochkeppel Staalbouw. Hochkeppel Staalbouw is echter bevoegd een vordering in te stellen op de plaats van vestiging van de koper.

#### **2. Uitsluiting**

(1) Mochteenbepalingindezealgemenevoorwaardenofeenbepalinginhetkadervanandere overeenkomsten ongeldig zijn of worden, dan heeft dit geen invloed op de geldigheid van alle andere bepalingen of overeenkomsten. In plaats daarvan wordt de ongeldige bepaling zo geïnterpreteerd dat het economische doel van het contract wordt bereikt.